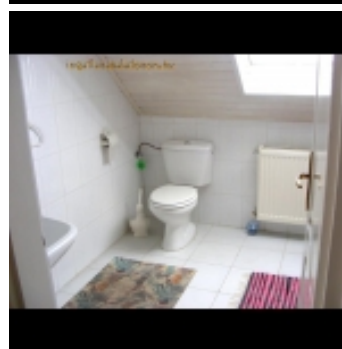
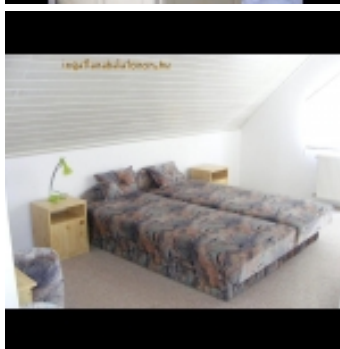
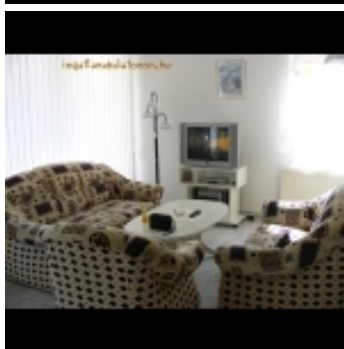
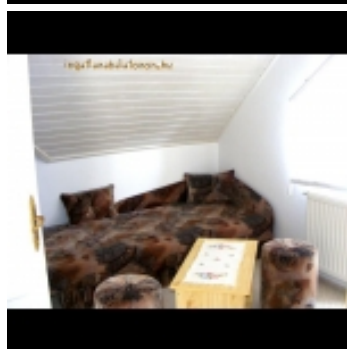
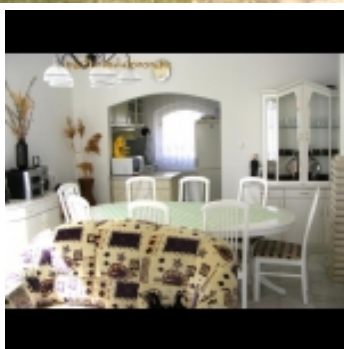


**375, ZAMÁRDIBAN öNÁLLÓ, 6 HÁLÓSZOBÁS NYARALÓHÁZ
BALATONTÓL 400 MÉTERRE MAX. 14 VENDÉGNEK KIADÓ
90 000 HUF /éj**

ingatlanabalatonon.hu





NYARALó INFORMÁCIó:

Cím	: Nyírfa utca, Zamárdi, Somogy-megye, Balaton déli part
Kategória	: Nyaralóházak
Nyaraló típusa	: Kiadó
Kiemelt	: Igen
Szobák	: 7
Nyaralóvendégek	: 14
Hálószobák	: 6
Négyzetméter	: 220
Telek méret	: 840 nm
Szintek	: 2

NYARALó INFORMÁCIó:

A Balaton déli partján, Zamárdiban, 1998-ban épült, hangulatos 6 hálószobás, 2 fürdőszobás vízközei nyaralóház maximum 12 felnőttnek, egy 10 alatti gyermeknek (pótágyon) és egy babának kiadó. A kényelmes önálló nyaraló Zamárdiban a szabad strandtól 4000 méterre, csendes pihenőövezetben helyezkedik el.

Nyaralóazonosító: 375 Árak 2023: Időszak kezdete Időszak vége Szállás/éj Január 1. Június 27. 12 főig 90.000 Ft, min. 7 éj, 13. főtől +6.250 Ft/fő/éj BALATONSOUND Június 28. Július 3. 12 főig 162.500 Ft, min. 7 éj, 13. főtől +7.500 Ft/fő/éj Július 4. December 27. 12 főig 90.000 Ft, min. 7 éj, 13. főtől + 6.250 Ft/fő/éj December 28. Január 2. 12 főig 162.500 Ft, min. 3 éj, 13. főtől +7.500 Ft/fő/éj

Kaució: 150.000 Ft Előleg: 50% Végtakarítás: 40.000 Ft Háziállat előzetes egyeztetést követően hozható, 3.1250 Ft/háziállat/éj díjért. A szállásdíj az idegenforgalmi adót nem tartalmazza. A szállásdíj a fűtést nem tartalmazza. SZÉP kártya: nem fogad el A lemondási díj a befizetett összeg 100%-a. Budapesttől 115 km-re, az M7-es autópálya mentén, a Balaton déli partján, Zamárdiban, 1998-ban épült, hangulatos 6 hálószobás vízközei nyaralóház maximum 12 felnőttnek, egy 10 év alatti gyermeknek (pótágyon, felárért) és egy babának (babágyat biztosít) kiadó. A balatoni vízközei szállás leginkább nagy családoknak ideális, fiatal csoportot nem fogad. A kényelmes önálló kiadó nyaraló Zamárdiban a szabad strandtól 400 méterre, csendes pihenőövezetben helyezkedik el. Zamárdi központja 1 km-re található, a szántódi rév 2,5 km. A Margó Ede sétány több mint három kilométernyi szabad strand, sétánnyal, padokkal, büfékkel, zenés helyekkel, gyönyörű kilátással a Tihanyi-félszigetre. Hosszú, egyenes sétányán futni, bringázni vagy gyereket sétáltatni is élvezet. A Zamárdi szabad strand a Balaton Sound fesztiválhelyszíné. Keleti végében található a Balaton egyik legnépszerűbb olasz étterme, a Mauro Ristorante, a központjában található Bácskai utcai mólónál pedig gyakoriak a kisebb-nagyobb rendezvények, főleg családosoknak. A sekély vízű, homokos medrű, árnyékos strand kisgyermekes családoknak is ideális, homokozó, játszótér várja a kicsiket. A nagyobbakat vízibicikli és sporteszköz kölcsönző. Büfék, mosdó stb. A zamárdi vízközei szállás 220 nm területű, 6 hálószobával, nagyon jó elrendezéssel lett kialakítva. A kétszintes balatoni szállás földszintjén amerikai konyha nappali, UPC műholdas csatornákkal ellátott TV-vel, HiFi-vel. A földszinten továbbá kettő, franciaágygal, szekrénnel berendezett hálószoba és egy fürdőszoba található. A nyaralóház konyhája teljesen felszerelt, hűtőszekrény fagyasztóval, tűzhely, sütő, kenyérpíró, mikrohullámú sütő, átfolyós és presszókávéfőző, szendvicssütő áll a vendégek rendelkezésére. A kiadó nyaraló földszintjén félig fedett terasz kerti bútorokkal szolgálja a kényelmet. A balatoni szállás emeletén az előtérből 4 hálószoba nyílik, melyekből kettő franciaágyas, kettő pedig 2-2 egyszemélyes ágyal, szekrényekkel bútorozott. Az emeleten szintén helyett kapott egy tusolós fürdőszoba. A nyaralóban vasaló, vasalódeszka, mosógép áll a vendégek rendelkezésére. A nyaraló radiátoros cirkofűtéssel rendelkezik. Külön lekérésre grillező, szalonasütő nyársak, bogrács. Kisméretű háziállat előzetes egyeztetést követően hozható felár ellenében. A balatoni szállás kertjében 5 autó parkolása megoldott. A tulajdonos nem tartózkodik a nyaraló területén. A szállás ágyneműhuzatot, konyharuhát biztosít, törölközőt nem biztosít.

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Kilátás a Balatonra	: Nincs kilátás a Balatonra
Erkély, terasz	: Erkélye/terasza van
Kutya	: Kutyabarát
Lakópark, recepció	: Nem
Parkolás	: Udvarban, 4 autónak, utcán további autók parkolhatnak.
Stég	: Nincs

FELSZERELTSÉG

Konyhafelszerelés	: Evőeszközök, edények, Hűtőszekrény, Fagyasztó, Főzőlap, Sütő, Kávéfőző, Mikrohullámú sütő, Kenyérpirító, Szendvics
Mosógép	: Mosógép van
Fűtés	: Gáz (circo)
Babafelszerelés	: Babaágy van
Kerítés	: Van
Wellness	: Wellness nincs

Szórakoztató elektronika	: Nincs Internet, Képcsöves TV, Sok TV csatona, HiFi
Kert	: Kert kapcsolat, Kerti étkezőgarnitúra, Grillsütő, Tűzrakóhely, Bogrács

ÁGYNEMŰ ÉS TÖRÖLKÖZŐ	
Ágynemű, Huzat, Törölköző	: Ágynemű van, Ágyneműhuzat van, Törölköző van, Konyharuha van

JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEK ÉS FIZETÉSI ÜTEMEZÉS	
A SZÁLLÁSDÍJAK SZEZONONKÉNTI FELSOROLÁSA	: a 'FOGLALTSÁG' címszó alatt, a jobb oldalon 'SZÁLLÁSDÍJAK MEGTEKINT
Idegenforgalmi adó	: nem tartalmazza a szállásdíj kb. 400 Ft / felnőtt / éj
SZÉP-kártya	: Nem fogad el
Fűtés költsége	: nem tartalmazza a szállásdíj
Fizetési ütemezés	: Foglaláskor a szállásdíj 50%-a, Érkezéskor a szállásdíj 50%-a, végtakarítás, idege összeg 100%-a

KÉNYELMI SZOLGÁLTATÁSOK:

1/ Balaton 500 m 2/ Balaton 1000 m

KÖRNYÉK:	
Szupermarket	: 3 Perc Autóval
Játszótér	: 3 Perc Autóval
Mozi	: 10 Perc Autóval
Balaton-part	: 3 Perc Autóval
Kávézó	: 3 Perc Autóval
Repülőtér	: 110 Perc Autóval
Buszmegálló	: 3 Perc Autóval
Vasútállomás	: 3 Perc Autóval
Kórház	: 10 Perc Autóval
Városközpont	: 3 Perc Autóval
Bevásárló központ	: 10 Perc Autóval

REFERENS:

Név **iLikeBalaton.com**
Mobil +36305550100