350, EXKLUZíV, úJ éPíTéSű MINIMáL NYARALóVILLA SAJáT PARTTAL MAX. 8 Fő RéSZéRE 155 200 HUF /éj







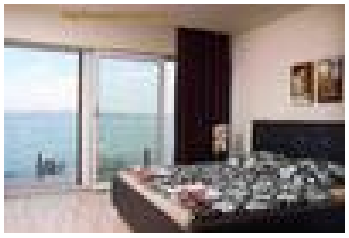




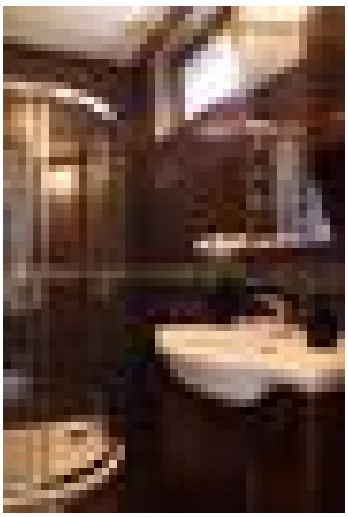


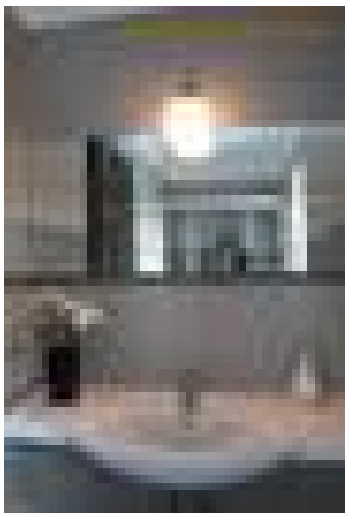




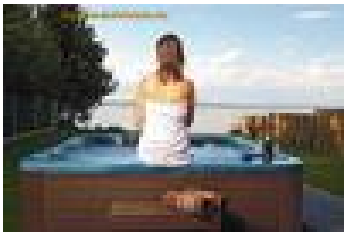
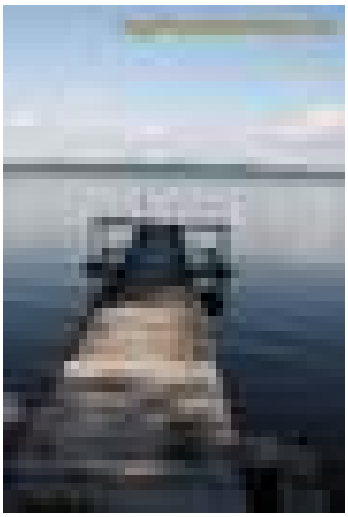


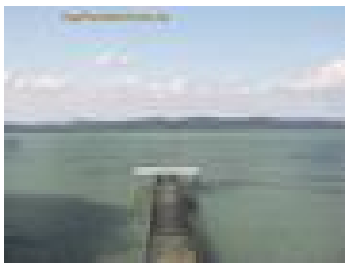










NYARALó INFORMáCIó:

Cím	: Berzsenyi utca 42, Balatonszárszó, 8624, Somogy-megye, Balaton déli part
Kategória	: Nyaralóházak
Nyaraló típusa	: Kiadó
Kiemelt	: Igen
Szobák	: 4
Nyaralóvendégek	: 8
Hálószobák	: 3
Négyzetméter	: 100
Telek méret	: 360 nm
Szintek	: 2

NYARALó INFORMáCIó:

Saját strand, új építésű, közvetlen Balaton parti, modern, luxus ház, páratlan panorámával Badacsonytól Tihanyig! A Balaton déli partján közvetlenül a vízparton, saját napozó stéggel vízparti ikerház fele 3 hálószobával, elszeparált kerttel, külön stéggel és jakuzzival. Nyaraló azonosító: 350 NTAK típus/név és regisztrációs szám: VOPMS32O Árak 2023: Időszak kezdete Időszak vége Szállás/éj Turnus Április 3. Június 3. 5 főig 213 Euro, 6 főtől 263 Euro, min. 4 éj Szombati érkezés vagy távozás Június 4. Június 16. 5 főig 250 Euro, 6 főtől 313 Euro, min. 5 éj Szombati érkezés vagy távozás Június 17. Július 14. 5 főig 363 Euro, 6 főtől 438 Euro, min. 7 éj Szombat Július 15. Augusztus 11. 5 főig 388 Euro, 6 főtől 438 Euro, min. 7 éj Szombat Augusztus 12. Augusztus 25. 5 főig 363 Euro, 6 főtől 438 Euro, min. 7 éj Szombat Augusztus 26. Szeptember 1. 5 főig 250 Euro, 6 főtől 313 Euro, min. 7 éj Szombat Szeptember 2. December 19. 5 főig 213 Euro, 6 főtől 263 Euro, min. 4 éj Szombati érkezés vagy távozás December 20. Január 3. 5 főig 500 Euro, 6 főtől 588 Euro, min. 3 éj Kaució: 500 Euro Előleg: 100% Végtakarítás: 160 Euro Jakuzzi 428 EUR/1 hét, 638 EUR/2 hét. A szállásdíj az idegenforgalmi adót nem tartalmazza. A szállásdíj a fűtést nem tartalmazza. SZÉP kártya: elfogad A lemondási díj a befizetett összeg 100%-a Saját strand, új építésű, közvetlen Balaton parti, modern, luxus ház, páratlan panorámával Badacsonytól Tihanyig! Budapesttől 125 km-re, a Balaton déli partján, Balatonföldvár mellett, Balatonszárszón, közvetlenül a vízparton, saját napozó stéggel vízparti ikerház 8 fő részére nyújt kényelmes szállást oldalanként. Teljesen elválasztott jobb és bal oldala, elszeparált kerttel, stéggel és jakuzzival. Az oldalak 100-100 nm területűek, a földszint 50 nm, az emelet 50 nm. A földszinten nagy nappali, üvegfallal és páratlan panorámával a Balatonra, ágyazható kanapé, nagy LCD TV, kijárat a Balaton felőli - naprolóval árnyékolható - teraszra, ahol kerti bútorok, napozóágyak találhatók. A konyha nagyon jól felszerelt, gépesített, 2 féle kávéfőző (Nespresso és filteres), kerámialapos tűzhely, páraelszívó, villanysütő, mosogatógép, fagyasztós hűtőszekrény, nagy étkezőasztal. Fürdőszoba tusolóval, toalettel. Az emeleten 3 hálószoba található, a nagy háló franciaággyal (180x200 cm), terasszal, teljes panorámával, a közepes háló franciaággyal (140x200 cm) gyerekeknek ajánlott, a kisebb háló 2 egyszemélyes ággyal berendezett. Fürdőszoba tusolóval, toalettel. Mindegyik hálószoba és a nappali is klimatizált. jakuzzi használat külön térítés ellenében. Az ablakok szúnyoghálóval felszereltek. WiFi ingyenes használata biztosított. A stégről a Tihanyi-félsziget és a Badacsonyi hegyvidék egyaránt látható. Élvezze a házból a naplementét! A házat családos vendégeink részére ajánljuk, akik a nyugodt pihenésre, csendre, kikapcsolódásra vágynak. Házibulira, partikra nem vehető bérbe. Parkolás az udvaron 2 autó részére, elektromos távnyitású kapun. A tulajdonos nem tartózkodik a nyaraló területén. A szállás ágyneműhuzatot biztosít, törölközőt, konyharuhát nem biztosít. A szállás lekérésre babaágyat, etetőszéket, babakádat stb. biztosít. A jakuzzi külön térítés ellenében vehető igénybe. A nyaralóba háziállat nem hozható. Dohányzás kizárólag a villa teraszain illetve a kertben.

ÁLTALáNOS INFORMáCIóK

Kilátás a Balatonra	: Balatoni teljes panoráma
Luxus	: Luxus nyaraló
Erkély, terasz	: Erkélye/terasza van
Saját strand	: Saját strandja van
Lakópark, recepció	: Nem
Parkolás	: Udvarban, 2 autónak, utcán további autók parkolhatnak.
Stég	: Napozóstég van, Horgászstég van

FELSZERELTSéG

Konyhafelszerelés	: Evőeszközök, edények, Hűtőszekrény, Fagyasztó, Főzőlap, Sütő, Vízforraló, Kávéfőző, Mikrohullámú sütő, Kenyérp Teafőző, Páraelszívó
Légkondicionáló	: Légkondicionálás van

Fűtés	: Elektromos
Babafelszerelés	: Babaágy van, Babakád van, Etetőszék van
Kerítés	: Van
Sporteszközök	: kerékpár bérelhető, vitorlás bérelhető
Wellness	: Jakuzzi
Szórakoztató elektronika	: Internet, WIFI, LCD/LED/Plazma TV, Sok TV csatona, Médialejátszó, DVD lejátszó
Kert	: Kert kapcsolat, Kerti étkezőgarnitúra, Napozóágy, Kerti ülőgarnitúra, Napernyő, Grillsütő

ÁGYNEMű éS TöRöLKöZő

Ágynemű, Huzat, Törölköző	: Ágynemű van, Ágyneműhuzat van, Törölköző nincs, Konyharuha nincs

JáRULéKOS KöLTSéGEK éS FIZETéSI üTEMEZéS

A SZÁLLÁSDÍJAK SZEZONONKÉNTI FELSOROLÁSA	: a 'FOGLALTSÁG' címszó alatt, a jobb oldalon 'SZÁLLÁSDÍJAK MEGTEKINT
Idegenforgalmi adó	: nem tartalmazza a szállásdíj kb. 400 Ft / felnőtt / éj
SZÉP-kártya	: Nem fogad el
Fűtés költsége	: nem tartalmazza a szállásdíj
Fizetési ütemezés	: Foglaláskor a szállásdíj 50%-a, Érkezés előtt min. 60 nappal szállásdíj 50%-a, vég befizetett összeg 100%-a

KéNYELMI SZOLGáLTATáSOK:

1/ Balaton-parti

KöRNYéK:

Szupermarket	: 5 Perc Autóval
Játszótér	: 3 Perc Gyalog
Park	: 5 Perc Autóval
Mozi	: 20 Perc Autóval
Balaton-part	: 1 Perc Gyalog
Kávézó	: 5 Perc Autóval
Repülőtér	: 120 Perc Autóval
Buszmegálló	: 5 Perc Autóval
Vasútállomás	: 5 Perc Autóval
Kórház	: 20 Perc Autóval
Városközpont	: 5 Perc Autóval
Bevásárló központ	: 20 Perc Autóval

REFERENS:

Név **iLikeBalaton.com**
Mobil +36305550100